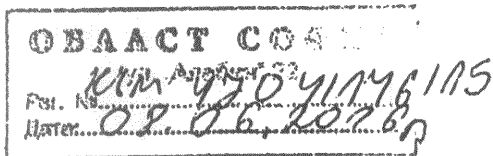


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

1000 София, ул. "Шести септември" № 29

Рег. № 822100-13988 екз. № 2

06.06, 2016 г.



ДО
ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ СОФИЯ
Г-Н ВЕСЕЛИН ПЕНЕВ

гр. София, ул. Алабин № 22

Към рег. № 4704/25.02.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕНЕВ,

Министерство на вътрешните работи управлява ведомствени сгради, находящи се в гр. София, ситуирани в поземлен имот в кв. 533, съгласно приемо – предавателен протокол от 20.09.1967 г. на основание чл. 15 от Правилника за държавните имоти. С протокола МВР предава част от сградите находящи се в имота на Комитет за държавна сигурност, като си запазва правото на собственост върху съответните идеални части от парцела и 4 помещения /сгради/.

Сградите са ситуирани в терена между ул. "П. Волов", ул. "Врабча", бул. "Васил Левски" /стара "Волгоград"/ и бул. "Дондуков", представляващ парцел ПИ VIII от кв. 533 /стар п. VII от квартал 532 /, с площ от 8 250 кв.м актуван с акт за частна държавна собственост № 03118/21.08.2001 г. на областния управител на област София и е вписани права на управление на областния управител на област София.

С оглед индивидуализация на разположението на сградите ни върху терена, многократно сме отправяли молба за предоставяне на копие от съставения за имота акт, с отразени права на МВР върху сградите, по такова не ни е предоставяно до днес.

С писма № ДС 3241/26.05.2004 г., № 1 - 2921/22.02.2006 г., № ДС 5977/18.10.2006 г. и ДС 2117/15.06.2007 г., МВР отправя искане до областния управител на област София за съставяне на акт за частна държавна собственост за следните сгради, управлявани от министерството:

1. Едноетажна сграда с вход от ул. "Дондуков" № 58 /стара ул. "Бирюзов" № 2 / със ЗП 197,54 кв.м, ползвана преди 20 год. от СДВР като салон за спортни и културни мероприятия, освободена от имущество, не се ползва по предназначение. Имота е включен в общия списък за имоти с отпаднала необходимост за министерството.

2. Част от първи етаж на двуетажната сграда, представляващ бивша дърводелска работилница, със ЗП от 278.50 кв.м., включена в общия списък за имоти с

отпаднала необходимост за министерството.

3. Целия втори етаж на сградата по т. 2 със ЗП от 709,46 кв.м – бившо общежитие, актуван с АДС № 4652/20.11.1961 г. по НДИ /отгм./ Имотът не се ползва по предназначение и е включен в общия списък за имоти с отпаднала необходимост за министерството.

До настоящия момент искането на МВР не е удовлетворено и няма издадени актове за частна държавна собственост от областния управител на област София.

Предвид обстоятелството, че сградите са с отпаднала необходимост за изпълнение функции на министерството, както и липсата на финансови средства за извършване на необходимите поддържащи и укрепващи ремонти, сградите са в лошо състояние. Като строежи, по смисъла на ЗУТ, сградите не отговарят на основните изисквания по чл.169 от същия закон. По фасадите на сградите, представляващи недвижими културни ценности, са наложителни консервационно – реставрационни работи работи. С писмо рег. № 1 22023/28.02.2014 г. до Областния управител на област София, е отправено искане за предприемане на действия на основание чл. 17, ал. 2 от ЗДС за отнемане правото на управление от Министерство на вътрешните работи на описаните по-горе сгради.

Предвид горесизложеното, Ви уведомявам, че поддържам отправеното искане и отправям молба за предприемане на необходимите действия за:

- Актуване на сградите описани в т.1- т.3 и провеждане на процедура и отнемането им от МВР по реда на чл. 17, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

- Относно сградите – публична държавна собственост, описани в АПДС № 1142/2003 г.-МВР, с отпаднала необходимост за функциите на МВР, да изразите становище за обявяването им за частна държавна собственост и отнемането им от МВР.

Реализирането на горните предложения ще бъде предпоставка за по-ефективен начин при евентуалното прекратяване на съществуващата съсобственост върху поземлен имот, между Държавата и установения съсобственик в имота – „ЕВРОТРАНСБИЛД“ ЕООД.

МИНИСТЪР:

